



ROMÂNIA
JUDEȚUL CĂLĂRAȘI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MODELU

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind însușirea raportului de evaluare și aprobarea vanzării terenului intravilan în suprafață de 378 m.p., situat în domeniul privat al comunei Modelu, sat Tonea, str. Berzei nr. 25, județul Călărași, CF 25054, nr. cadastral 25054

Consiliul Local al comunei Modelu, județul Călărași, întrunit în ședința ordinară din 30.08.2021:

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 6389/ 13.08.2021, prin care primarul comunei Modelu propune aprobarea proiectului de hotărâre privind însușirea raportului de evaluare și aprobarea vanzării terenului intravilan în suprafață de 378 m.p., situat în domeniul privat al comunei Modelu, Modelu, sat Tonea, str. Berzei nr. 25, județul Călărași, CF 25054, nr. cadastral 25054
- Raportul compartimentului financiar contabil nr. 6390 din 13.08.2021;
- Cererea domnului Vasile Tudorel, înregistrată cu nr. 6317/ 11.08.2021
- Prevederile H.C.L. Modelu nr. 37/ 22 septembrie 2010, privind aprobarea unor cereri de atribuire în folosință gratuită a terenurilor pentru construirea de locuințe conform Legii nr. 15/ 2003
- Raportul de evaluare al terenului intravilan în suprafață de 378 m.p., situat în domeniul privat al comunei Modelu, sat Tonea, str. Berzei nr. 25, județul Călărași, CF 25054, nr. cadastral 25054, întocmit de expertul autorizat Toma Titu;
- Extrasul de carte funciară al terenului intravilan în suprafață de 378 m.p., situat în domeniul privat al comunei Modelu, sat Tonea, str. Berzei nr. 25, județul Călărași, CF 25054, nr. cadastral 25054
- art. 129 alin. (6) lit. b) și ale art. 363 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ;
În temeiul art. 196, alin.(1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. (1) Se aprobă vânzarea prin licitație publică a terenului intravilan în suprafață de 378 m.p., situat în domeniul privat al comunei Modelu, sat Tonea, str. Berzei nr. 25, județul Călărași, CF 25054, nr. cadastral 25054, având valoarea de inventar de 18.900 lei.

(2) destinația dată bunului ce face obiectul vânzării: Rezidențial

(3) prețul minim al vanzării: 50 lei / mp.

Art.2. Se aprobă raportul de evaluare, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Prezenta hotărâre poate fi contestată în condițiile Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, modificată și completată.

Art.4. Delegatul cu atribuții de Secretar general al U.A.T comuna Modelu va aduce la cunoștință publică prezenta hotărâre și o va comunica autorităților stabilite prin dispozițiile legale.

**INIȚIATOR,
Primar
Gheorghe DOBRE**



Nr. _____
Propus spre adoptare
Astăzi 13 august 2021

**Avizat,
Delegat cu atribuții de Secretar general al U.A.T.,
Dincă Valentin Gabriel**